



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет Остаповского сельского поселения
Шуйского муниципального района Ивановской области
Третьего созыва

155908, Ивановская область, Шуйский район, д. Остапово, ул. Зеленая, 72, телефон: +7(49351) 3-04-75

РЕШЕНИЕ

13 февраля 2025 г.

№ 14

«Об условиях приватизации муниципального имущества»

В соответствии с Гражданском кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (в действующей редакции), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", Совет Остаповского сельского поселения:

РЕШИЛ:

1. Осуществить приватизацию объектов, являющихся имуществом Остаповского сельского поселения:

1.1. Нежилое здание, площадью 40,5 кв. м., кадастровый номер 37:20:030621:262, с земельным участком, площадью 605 кв. м., кадастровый номер 37:20:030621:155, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «под здание фельдшерско-акушерского пункта», расположенные по адресу: Ивановская область, муниципальный район Шуйский, сельское поселение Остаповское, село Зеленый Бор, улица Центральная, дом 27.

а/ Определить способ приватизации имущества: продажа на аукционе в электронной форме.

б/ Установить начальную цену продажи муниципального имущества, согласно рыночной стоимости данных объектов, в размере: 660000,00 (Шестисот шестидесяти тысяч) рублей 00 копеек.

в/ Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 19800,00 (Девятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

г/ Установить задаток, в размере 10 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 66000,00 (Шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Здание не используется по назначению и не планируется использовать по назначению.

1.2. Нежилое здание, площадью 41,9 кв. м., кадастровый номер 37:20:011902:168, с земельным участком, площадью 245 кв. м., кадастровый номер 37:20:011902:87, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «под здание фельдшерско-акушерского пункта», расположенные по адресу: Ивановская область, Шуйский район, деревня Змеево, Квартал 1-й, дом 14.

а/ Определить способ приватизации имущества: продажа на аукционе в электронной форме.

б/ Установить начальную цену продажи муниципального имущества, согласно рыночной стоимости данных объектов, в размере: 850000,00 (Восьмисот пятидесяти тысяч) рублей 00 копеек.

в/. Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 25500,00 (Двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

г/ Установить задаток, в размере 10 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 85000,00 (Восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Здание не используется по назначению и не планируется использовать по назначению

1.3. Нежилое здание, площадью 51,8 кв. м., кадастровый номер 37:20:030622:391, с земельным участком, площадью 551 кв. м., кадастровый номер 37:20:030622:125, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «под здание фельдшерско-акушерского пункта», расположенные по адресу: Ивановская область, Шуйский муниципальный район, Остаповское сельское поселение, деревня Ключково, улица Центральная, дом 5.

а/ Определить способ приватизации имущества: продажа на аукционе в электронной форме.

б/ Установить начальную цену продажи муниципального имущества, согласно рыночной стоимости данных объектов в размере: 770000,00 (Семисот семидесяти тысяч) рублей 00 копеек.

в/ Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 23100,00 (Двадцать три тысячи сто) рублей 00 копеек.

г/ Установить задаток, в размере 10 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 77000,00 (Семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Здание не используется по назначению и не планируется использовать по назначению

1.4. Нежилое помещение, площадью 55,0 кв. м., кадастровый номер 37:20:030805:90, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район, село Сергеево, дом 19, помещение 1001.

а/ Определить способ приватизации имущества: продажа на аукционе в электронной форме.

б/ Установить начальную цену продажи муниципального имущества, согласно кадастровой стоимости данного объекта в размере: 915000,00 (Девятисот пятнадцати тысяч) рублей 00 копеек.

в/ Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 27450,00 (Двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

г/ Установить задаток, в размере 10 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 91500,00 (Девяносто одну тысячу пятьсот) рублей 00 копеек.

Помещение не используется по назначению и не планируется использовать по назначению

1.5. Нежилое здание Бани-прачечной, площадью 152,8 кв. м., кадастровый номер 37:20:030621:278, с земельным участком, площадью 796 кв. м., кадастровый номер 37:20:030621:158, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенные по адресу: Российская Федерация Ивановская область, Шуйский муниципальный район, Остаповское сельское поселение, село Зеленый Бор, улица Озерная, дом 24.

а/ Определить способ приватизации имущества: продажа на аукционе в электронной форме.

б/ Установить начальную цену продажи муниципального имущества, в соответствии с рыночной стоимостью нежилого здания и земельного участка в размере 381000,00 (Трехсот восьмидесяти одной тысячи) рублей 00 копеек.


в/ Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 11430,00 (Одиннадцать тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек.

г/ Установить задаток, в размере 10 % от начальной цены продажи муниципального имущества, что составит 38100,00 (Тридцать восемь тысяч сто) рублей 00 копеек.

Здание не используется по назначению и не планируется использовать по назначению

И.о. Главы Остаповского сельского поселения  А.Ю. Федулов

Председатель Совета Остаповского
сельского поселения

 Н.В. Коршунова

