РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ивановская область

Шуйский муниципальный район



**СОВЕТ ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

пятоГО соЗЫВА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**р е ш е н и е**

От 19.12.2019 № 87

г. Шуя

**Об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области**

В соответствии со ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением о проведении публичных слушаний в Шуйском муниципальном районе, утвержденным Решением Шуйского районного Совета от 25.10.2006 № 63, Законом Ивановской области от 07.07.2016 № 54-ОЗ «О внесении изменения в статью 2 Закона Ивановской области «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Ивановской области», Уставом Шуйского муниципального района, с учетом протокола публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области от 17.12.2019, Совет Шуйского муниципального района

**Р Е Ш И Л :**

1. Утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области.

2. Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области от 29.11.2012 № 53 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Остаповского сельского поселения», изложить в новой редакции (приложение № 1).

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**И. о. главы Шуйского муниципального района О.А. Соколова**

**Председатель Совета**

**Шуйского муниципального района В.Е. Филиппова**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения выполнить с учетом:

- отображения на карте градостроительного зонирования об объектов культурного наследия, границ территорий объектов культурного наследия, охранных зон таких объектов, защитные зоны объектов культурного наследия;

-актуализации графической части материалов правил землепользования и застройки Остаповского сельского поселения, приведенные в соответствие требованиям приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.12.2016 № 793, выполнить в векторном формате (набор геоинформационных слоев);

-актуализации графических материалов правил землепользования и застройки Остаповского сельского поселения, приведенные в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.12.2016 № 793, выполнить в растровом формате ( карте градостроительного зонирования, карты границ с особыми условиями использования территорий , карты границ территорий объектов культурного наследия, в т.ч поселениям Остаповского сельского поселения);

-актуализации текстовых материалов правил землепользования и застройки Остаповского сельского поселения, приведенные в соответствии требованиям приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 1.09. 2014 № 540 ( с учетом изменений, внесенных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2015 № 709)с сохранением структуры исходного документа ( при наличии);

-представленных предложений Остаповского сельского поселения по уточнению территориальных зон поселений.