РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ивановская область

Шуйский муниципальный район



**СОВЕТ ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**р е ш е н и е**

от 26.08.2021 № 49

г. Шуя

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Шуйского муниципального района от 08.12.2017 №121**

В соответствии со ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 07.07.2016 № 54-ОЗ «О внесении изменения в статью 2 Закона Ивановской области «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Ивановской области», Уставом Шуйского муниципального района, Совет Шуйского муниципального района

**Р Е Ш И Л :**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Шуйского муниципального района от 08.12.2017 №121, в части приведения установленных градостроительным регламентом видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с Классификатором и установления предельных параметров земельных участков для объектов гаражного назначения.

2. Утвердить Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области, изложив их в новой редакции (прилагается).

3. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Глава Шуйского муниципального района С.А. Бабанов**

**Председатель Совета Шуйского**

**муниципального района В.Е. Филиппова**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения выполнить с учетом:

-актуализации текстовых материалов правил землепользования и застройки Остаповского сельского поселения, а именно дополнив классификатор видов разрешенного использования разделом «Гидротехнические сооружения»;

- дополнив текстовую часть по установлению предельных параметров земельных участков для объектов гаражного назначения.