Главе администрации Остаповского

сельского поселения В.Д. Богуславскому

**РЕКОМЕНДАЦИИ**

комиссии по землепользованию и застройке

и рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений

в Правила землепользования и застройки

Остаповского сельского поселения

от 13.03. 2013 года

На основании решения комиссии по землепользованию и застройке и рассмотрению проекта внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения от 13.03. 2013 года-

рекомендуем Вам принять решение о подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения, предоставленных архитектурной мастерской «Кариатида», необходимых для дальнейшей работы сельского поселения.

Предлагаем Вам в проект по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Остаповского сельского поселения внести следующие изменения и дополнения:

- в Растрах ПЗЗ дополнительно отметить жилые зоны в населенных пунктах:

д. Змеево, с. Красноармейское, д. Бильдюхино, д. Милюковка, д. Паршигино,

с. Сергеево, д. Клочково, д. Якушево, д. Крапивново, с. Зеленый Бор, д. Клещевка,

д. Баламутово д. Чащево, д. Перевесново, д. Черняткино, с. Егорий, д. Орлово, д. Польки и д. Высоково (согласно наших предложений);

- в пояснительную записку ПЗЗ в зоны Ж-1 и Ж-2 в основные виды разрешенного использования земельных участок и объектов капитального строительства внести дополнительно два вида разрешенного использования земельных участков:

***« для ведения личного подсобного хозяйства»*** и

***«для индивидуального жилищного строительства».***

- границы населенных пунктов ***д.******Орлово, д. Польки и*** ***с.******Егорий*** в Растрах ПЗЗ поправить в соответствии с действующими границами, согласно КПП:

- в Растрах ПЗЗ земельный участок, занятый под кладбищем, ввести в границы населенного пункта д. Семеново.

- в Растрах ПЗЗ из коллективного сада в с. Красноармейское убрать жилую зону

Ж-1-1 (согласно наших предложений);

- в Растрах по земельному участку, расположенному в д. Плехово, убрать жилую зону

Ж-1, отмеченную на землях сельскохозяйственного назначения (согласно наших предложений);

- в Растрах ПЗЗ по д. Харитоново дополнительно отметить зону под огородничеством (согласно наших предложений);

- в Растрах ПЗЗ дополнительно отметить зону огородничества по д. Милюковка

(согласно наших предложений);

- в Растрах ПЗЗ по д. Остапово зону огородничества заменить промышленной зоной (согласно наших предложений).

- в Растрах ПЗЗ поправить границы промышленной зоны, предназначенной для включения в границы населенного пункта – д. Бильдюхино.

Председатель комиссии: А.Ю. Федулов

Секретарь комиссии: Н.В. Ягодкина

Член комиссии: Т.В. Крайкина