

- при установлении сервитута на земельные участки;
- при перераспределении земель и (или) земельных участков между собой;
- при предоставлении земельных участков в бессрочное пользование;
- при выдаче разрешения на использование земель или земельного участка;
- и другие вопросы, касающиеся земельных вопросов.

2.2. Задачи комиссии:

- формирование условий предоставления земельных участков для использования в различных целях;
- подготовка постановлений Администрации Остаповского сельского поселения по предоставлению земельных участков для строительства (реконструкции) объектов, целей, не связанных со строительством;
- подготовка решений по урегулированию споров, связанных с обращениями граждан, их объединений, организаций, юридических лиц (далее население), касающиеся вопросов земельных отношений;
- организация проведения межведомственных мероприятий по решению проблем охраны и рационального использования земель в части предотвращения деградации, загрязнения, захламления, порчи земель, обеспечения их улучшения и восстановления;
- анализ состояния дел по рекультивации земель, снятия, сохранения и рационального использования природного слоя при проведении строительных и иных работ;
- подготовка предложений и рекомендаций по осуществлению муниципального земельного контроля;
- подготовка предложений о рассмотрении в контролирующих и правоохранительных органах, в установленном законодательством порядке, материалов о действиях лиц, нарушающих требования земельного законодательства;
- приемка-сдача рекультивированных земель;
- создание рабочих групп для выездного обследования территории на предмет выявления несанкционированной добычи полезных ископаемых, выявления нарушений снятия, перемещения, уничтожения, нерационального использования плодородного слоя почвы, невыполнение обязанностей по рекультивации земель сельскохозяйственного назначения и иных вопросов в сфере земельных отношений.

2.3. Функции комиссии:

- принимает решения о возможности или невозможности, условиях предоставления земельных участков для строительства (реконструкции) объектов, иных строительных изменений земельных участков и связанных с ними объектов недвижимости, а так же о возможности изменения их разрешенного использования;
- формирует предложения по инвестиционным, иным условиям предоставления земельных участков для различных целей (в том числе по срокам аренды, этапам реализации инвестиционных проектов, виду предоставляемых прав, разработке градостроительной документации, благоустройству территорий общего пользования и т.п.);
- рассматривает и рекомендует к утверждению или отклонению проекты постановлений о предварительном согласовании мест размещения объектов, о подготовке торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков